

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

Αριθ. Πρωτ.: \_\_\_\_\_

## ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟΥ

Προς τη Δ.Ο.Υ.: \_\_\_\_\_

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: \_\_\_\_\_

ΑΦΜ: \_\_\_\_\_ Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ  ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ 

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: \_\_\_\_\_ ΑΦΜ: \_\_\_\_\_ ΑΔΤ: \_\_\_\_\_

Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για \_\_\_\_\_, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται στις δηλώσεις ΕΝΦΙΑ

(αιτιολογία)  
 έτους/ετών \_\_\_\_\_ ή/και\* ΦΑΠ έτους\*/ετών\* \_\_\_\_\_ με αύξοντα\*/αύξοντες\*  
 αριθμό\*/αριθμούς\* \_\_\_\_\_ ως εξής: \_\_\_\_\_

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ**  
 Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ**  
**Αρ. 54Α ν. 4174/2013**

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος \_\_\_\_\_ με Α.Φ.Μ. \_\_\_\_\_ συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών \_\_\_\_\_ \* και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών \_\_\_\_\_ \* και για το ακίνητο αυτό έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.

Για τα ως άνω οριζόμενα έτη ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ έχουν εξοφληθεί /έχουν ρυθμιστεί \*\* και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

\* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

\*\* Διαγράφεται κατά περίπτωση

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου \_\_\_\_\_

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_



## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΣΟΔΩΝ  
Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ  
Αρ. 54Α ν. 4174/2013

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα στοιχεία:

*(παρατίθεται πίνακας με τον ΑΤΑΚ και αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝΦΙΑ ή ΦΑΠ, για κάθε έτος)*

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις φόρου ακίνητης περιουσίας (ΦΑΠ) έτους/ετών \_\_\_\_\_ \* και ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους /ετών \_\_\_\_\_ \* του φορολογουμένου \_\_\_\_\_ με Α.Φ.Μ. \_\_\_\_\_ και για το ακίνητο αυτό  
(ονοματεπώνυμο/ επωνυμία του φορολογούμενου)

έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος βάσει δήλωσης όλων των αναγραφόμενων ετών/έχει απαλλαγεί βάσει δήλωσης.

Για τα ως άνω οριζόμενα έτη έχει εξοφληθεί ο ΦΑΠ και ο ΕΝΦΙΑ /έχουν ρυθμιστεί και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου \_\_\_\_\_

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο

\* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

Η Γενική Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_

ΑΦΜ: \_\_\_\_\_

Αριθμός Πρωτοκόλλου αίτησης πιστοποιητικού \_\_\_\_\_

ΤΜΗΜΑ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ					ΕΣΟΔΩΝ				
ΕΤΟΣ	Επιμεριστι κά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τριπ/ που Βεβαίω- σης/ Έτος	Γραμ- μή	Φόροι προηγού- μενων πιστοποιη- τικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Προσαυ- ξήσεις - Τόκοι	Πρό- στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή
Πρ/νος Τμήματος (ονομ/νυμ ο & υπογραφή)										

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4**

Αριθ. Πρωτ.: \_\_\_\_\_

**ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 54Α ν. 4174/2013**

Προς τη Δ.Ο.Υ.: \_\_\_\_\_

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ή ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ\* : \_\_\_\_\_

ΑΦΜ: \_\_\_\_\_ Δ/ΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ή ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ \*: \_\_\_\_\_

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ  ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ   
 ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: \_\_\_\_\_ ΑΦΜ: \_\_\_\_\_ ΑΔΤ: \_\_\_\_\_

Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΝΟΜΙΜΗΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ**

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό του άρθρου 54Α ν. 4174/2013, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για \_\_\_\_\_, για το κατωτέρω ακίνητο όπως εμφανίζεται

(αιτιολογία)

στις δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων έτους/ετών \_\_\_\_\_ ή/και\* ΦΑΠ έτους\*/ετών\* \_\_\_\_\_ με αύξοντα\*/αύξοντες\* αριθμό\*/αριθμούς\* \_\_\_\_\_

ως εξής: \_\_\_\_\_

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

Το συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί από το συμβολαιογράφο με τα εξής στοιχεία:

<b>ΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ</b>	<b>ΟΝΟΜΑ</b>	<b>ΠΟΛΗ</b>	<b>ΑΦΜ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ</b>

ο οποίος, εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου, υποχρεούται να καταβάλει το συνολικά οφειλόμενο ποσό Φ.Α.Π. και ΕΝ.Φ.Ι.Α. και πρόσθετων φόρων, προσαυξήσεων, τόκων και προστίμων για το συγκεκριμένο ακίνητο

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(τόπος) (ημερομηνία)  
Αρ. Πρωτ \_\_\_\_\_ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ  
Αρ. 54Α ν. 4174/2013Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_ πιστοποιεί ότι ο φορολογούμενος \_\_\_\_\_ με Α.Φ.Μ. \_\_\_\_\_  
συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο με στοιχεία \_\_\_\_\_

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)

\_\_\_\_\_ στις δηλώσεις ΦΑΠ/ΕΝΦΙΑ έτους\* / ετών\* \_\_\_\_\_ και για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ	ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ					ΕΣΟΔΩΝ				
	Επιμεριστι κά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τρι π/που Βεβαίω σης /Έτος	Γραμ- μή	Φόροι προηγού μενων πιστοποι ητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Προσαυ- ξήσεις	Πρό- στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή

Οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/την συμβολαιογράφο  
\_\_\_\_\_. Για τα ίδια ως άνω έτη έχει ρυθμιστεί ο ΦΑΠ \* και ο ΕΝΦΙΑ \* και ο φορολογούμενος είναι  
ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου \_\_\_\_\_

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσει για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. \_\_\_\_\_

\* Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση